نموذج طلب قرض المنزل
Home Loan Application Form

Date: D D M M Y Y Y Y التاريخ

APPLICATION DETAILS | تفاصيل الطلب

Applicant Type — Single ☐ شخصي — Joint ☐ مشترك — نوع الطلب

If Joint, please specify total number of applicants_____ and relationship _____ إذا كان الحساب مشترك يرجى تحديد العدد الإجمالي للعملاء والعلاقة_____

BANK ACCOUNT DETAILS | تفاصيل الحساب المصرفي

Salary transferred to Al Masraf — Yes ☐ نعم — No ☐ لا — تحويل الراتب إلى المصرف

In case of existing Al Masraf customer RIM ID/Account Number ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ في حال كنت عميل حالي في المصرف رقم الملف / التعريف الشخصي:

Other Bank Account Details **تفاصيل الحسابات لدى المصارف الأخرى**

Bank Name_____ اسم المصرف — Account Type _____ نوع الحساب

Account Number ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ رقم الحساب

METHOD OF COMMUNICATION | طريقة التواصل

I/We would like to receive marketing/promotional messages about the Bank's services and products — Yes ☐ نعم — No ☐ لا — أرغب/نرغب في استلام الرسائل التسويقية/الترويجية لخدمات ومنتجات المصرف

If yes, please select — إذا كانت الإجابة (نعم) ، يرجى اختيار الطريقة المناسبة

Email ☐ البريد الإلكتروني — SMS ☐ الرسائل النصية — By Phone ☐ عبر الهاتف — Any Method ☐ أي وسيلة

Preferred Language for Communication — English ☐ — العربية ☐ — اللغة المفضلة للتواصل

PERSONAL DETAILS | تفاصيل البيانات الشخصية

Full Name (as per Emirates ID) _____ الاسم بالكامل (حسب بطاقة الهوية الإماراتية)

Date of Birth _____ تاريخ الميلاد — Nationality _____ الجنسية

Second Nationality (if any) _____ الجنسية الثانية (إن وجد) — Third Nationality (if any)_____ الجنسية الثالثة (إن وجد)

US Passport/Green Card holder — Yes ☐ نعم — No ☐ لا — أمريكي الجنسية/ حاصل على إقامة دائمة في الولايات المتحدة الأمريكية

Gender — Male ☐ ذكر — Female ☐ أنثى — الجنس

Educational Qualification — Under Graduate ☐ طالب جامعي — Graduate ☐ شهادة جامعية — Post Graduate ☐ دراسات عليا — Other ☐ أخرى — المؤهل العلمي

Marital Status — Single ☐ أعزب — Married ☐ متزوج — Other ☐ أخرى الحالة الاجتماعية

Number of Dependents (including spouse) _____ عدد المعالين (بما فيهم الزوجة)

IDENTITY DETAILS | تفاصيل إثبات الشخصية

Type of ID	الرقم Number	تاريخ الإصدار Date of issue	تاريخ الانتهاء Date of Expiry	مكان الإصدار Place of Issue	مستند إثبات الشخصية
Passport					جواز السفر
Visa					ملف الإقامة
Emirates ID					الهوية الإماراتية

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.

حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

Key Facts Statement

بيان الحقائق الرئيسية

CONTACT & ADDRESS DETAILS | تفاصيل العنوان وأرقام التواصل

	Office المكتب			Residence المنزل		Home Country (for Expatriates) الموطن (المقيمين)			
	رمز الدولة Country Code	رمز المنطقة Area Code	رقم الهاتف Phone Number	رمز الدولة Country Code	رمز المنطقة Area Code	رقم الهاتف Phone Number	رمز الدولة Country Code	رمز المنطقة Area Code	رقم الهاتف Phone Number	
Mobile										متحرك
Telephone										هاتف
Fax										فاكس

UAE Address | **العنوان في دولة الإمارات العربية المتحدة**

Other ☐ أخرى | Company Provided ☐ مقدم من الشركة | Rented ☐ منزل مستأجر | Owned Property ☐ ملك خاص

Makani Number _____ رقم مكاني

Building/Villa/Name _____ اسم البناية/الفيلا

Area/Street _____ المنطقة/الشارع

Flat/Unit Number _____ رقم الشقة/الوحدة

City/Emirate _____ المدينة/الإمارة

Landmark _____ أقرب معلم بارز

P.O. Box _____ ص.ب

Email _____ البريد الإلكتروني

Home Country (Expats) Address | **العنوان في الموطن (للمقيمين)**

Building/Villa/Name _____ اسم البناية/الفيلا

Area/Street _____ المنطقة/الشارع

Flat/Unit Number _____ رقم الشقة/الوحدة

City _____ المدينة

Landmark _____ أقرب معلم بارز

P.O. Box _____ ص.ب

Email _____ البريد الإلكتروني

EMPLOYMENT/BUSINESS DETAILS | تفاصيل العمل

Employment Status نوع العمل: Salaried ☐ موظف | Self-Employed ☐ مستثمر | Pensioner ☐ متقاعد

In case of Pensioner Monthly Pension (Đ) _____ الراتب التقاعدي الشهري (Đ)

Monthly Basic Salary (Đ) _____ الراتب الأساسي الشهري (Đ)

Allowances (Đ) _____ العلاوات (Đ)

Other Income (Đ) _____ دخل آخر (Đ)

EOSB (Đ) _____ مكافأة نهاية الخدمة (Đ)

Total Monthly Salary (Đ) _____ إجمالي الراتب الشهري (Đ)

Name of Employer/Company _____ اسم صاحب العمل/الشركة

Employment Category فئة التوظيف: Full-time ☐ دوام كامل | Part-time ☐ دوام جزئي | Flexible working ☐ عمل مرن | Temporary ☐ مؤقت

Company Address _____ عنوان الشركة

Department _____ القسم

Employee Number _____ رقم الموظف

Previous Employment (If less than 1 year in current Company) | **العمل السابق** (إذا كانت مدة الخدمة في الشركة الحالية أقل من سنة واحدة)

Name of Employer/Company _____ اسم صاحب العمل/الشركة

Employment Category فئة التوظيف: Full-time ☐ دوام كامل | Part-time ☐ دوام جزئي | Flexible working ☐ عمل مرن | Temporary ☐ مؤقت

Company Address _____ عنوان الشركة

Department _____ القسم

Designation _____ المسمى الوظيفي

Employment Date from _____ تاريخ التعيين

Employed till Date _____ تاريخ إنهاء الخدمة

Last Salary (Đ) _____ آخر راتب (Đ)

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.
حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
Key Facts Statement
بيان الحقائق الرئيسية

DETAILS OF EXISTING LOANS AND CREDIT CARDS WITH OTHER BANKS		القروض وبطاقات الائتمان الحالية من مصارف أخرى
قرض/بطاقة ائتمان/سحب على المكشوف 1 Loan/CC/OD 1	قرض/بطاقة ائتمان/سحب على المكشوف 1 Loan/CC/OD 1	قرض/بطاقة ائتمان/سحب على المكشوف 1 Loan/CC/OD 1
Personal Loan		**قرض شخصي**
Bank Name		اسم المصرف
Total Outstanding Amount (Đ)		إجمالي المبلغ المتبقي (Đ)
Total Monthly Installment (Đ)		إجمالي القسط الشهري (Đ)
Home Loan		**قرض المنزل**
Bank Name		اسم المصرف
Total Outstanding Amount (Đ)		إجمالي المبلغ المتبقي (Đ)
Total Monthly Installment (Đ)		إجمالي القسط الشهري (Đ)
Vehicle Loan		**قرض السيارة**
Bank Name		اسم المصرف
Total Outstanding Amount (Đ)		إجمالي المبلغ المتبقي (Đ)
Total Monthly Installment (Đ)		إجمالي القسط الشهري (Đ)
Business Loan		**قرض تجاري**
Bank Name		اسم المصرف
Total Outstanding Amount (Đ)		إجمالي المبلغ المتبقي (Đ)
Total Monthly Installment (Đ)		إجمالي القسط الشهري (Đ)
Credit Card Issuer Bank Name		**المصرف المصدر لبطاقة الائتمان**
Credit Card Limit (Đ)		حدّ بطاقة الائتمان (Đ)
Monthly Payment (Đ)		الدفعة الشهرية (Đ)
Other Facilities		**تسهيلات أخرى**
Over Draft Facility		سحب على المكشوف
Monthly Payment (Đ)		الدفعة الشهرية (Đ)

Only applicable for UAE Nationals, if Government Housing Scheme availed Yes ☐ نعم No ☐ لا **ينطبق على مواطني الإمارات العربية المتحدة الحاصلين على قرض من برنامج الإسكان الحكومي**

Government Housing Scheme/Program Name _____ اسم برنامج/مشروع الإسكان الحكومي

Loan Amount (Đ) _____ مبلغ القرض

Tenor _____ المدة Mortgage Degree _____ درجة الرهن

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.

Key Facts Statement

بيان الحقائق الرئيسية

حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

PERSONAL REFERENCES | المراجع الشخصية

	Reference No.1 المرجع 1	Reference No.2 المرجع 2
Name of the relative or friend in the UAE / اسم قريب أو صديق في الإمارات العربية المتحدة		
Relationship / صلة القرابة		
Mobile No / رقم الهاتف المتحرك		
Residence Tel. No / رقم هاتف المنزل		
Office Tel. No / رقم هاتف المكتب		

PROPERTY DETAILS (OWNED BY CUSTOMER) | تفاصيل العقارات (المملوكة للعلميل)

Do you Currently owned any other property in the UAE? Yes ☐ نعم No ☐ لا / هل تملك حاليا عقاراً داخل دولة الإمارات العربية المتحدة ؟

If Yes, please provide details _____ / إذا كانت الإجابة (نعم) يرجة ذكر التفاصيل

PROPERTY DETAILS (PROPERTY TO BE FINANCED/MORTGAGE) | تفاصيل العقارات (العقار المطلوب تمويله / رهنه)

Development Status: Completed ☐ جاهز Under-construction ☐ قيد الإنشاء / وضع الإنشاءات

Property Purchased from: Developer ☐ المطور Secondary Market (i.e. Seller) ☐ السوق الثانوية (يقصد به البائع) / تم الشراء من

Property Ownership: Freehold ☐ تملك حر Leasehold ☐ إيجار / ملكية العقار

If Leasehold, please mention remaining years of lease _____ / إذا كان مسأجراً، يرجى ذكر السنوات المتبقية على الإيجار

Property Type Villa: Villa ☐ فيلا Apartment ☐ شقة Building ☐ بناء / نوع العقار

Developer/Seller Name _____ اسم المطور / البائع Project Name _____ / اسم المشروع

Contractor Name (if applicable) _____ / اسم المقاول (إن وجد)

Property Details Apartment/Villa Number _____ رقم الشقة/الفيلا **بيانات العقار**

Number of Bedrooms _____ عدد غرف النوم Built-up Area (sq.ft.) _____ / مساحة البناء (بالقدم المربع)

Property Address Details **عنوان العقار**

Building Name _____ اسم البناء Flat/Unit Number _____ / رقم الشقة/الوحدة

Area/Street _____ المنطقة/الشارع Landmark _____ / أقرب معلم بارز

City/Emirate _____ المدينة/الإمارة Property Purchase Price (Đ) _____ / سعر شراء العقار (درهم إماراتي)

Self-construction _____ تكلفة البناء خاص Construction Cost _____ / تكلفة البناء

Property value as per Evaluation (Đ) _____ قيمة العقار حسب التقييم Dated _____ / التاريخ

MORTGAGE LOAN REQUESTED DETAILS | تفاصيل قرض الرهن المطلوب

Purpose of Loan: Self- Use ☐ الاستخدام الشخصي Investment ☐ الاستثمار ☐ Other أخرى _____ / الغرض من القرض

Down payment arranged from: Savings ☐ المدخرات EOSB ☐ مكافأة نهاية الخدمة Sale of Property ☐ بيع الممتلكات ☐ Other (please specify) _____ أخرى (يرجى التحديد) / الدفعة المقدمة من

Down Payment (Đ) _____ الدفعة الأولى Loan Amount (Đ) _____ / مبلغ القرض

Loan Tenor (month) _____ مدة القرض (بالأشهر) Interest Rate _____ / سعر الفائدة

INSURANCE DETAILS | تفاصيل التأمين

Life Insurance: The purpose of Insurance is to cover the outstanding loan amount in case of unforeseen situations.

التأمين على الحياة: الهدف من التأمين هو تغطية المبلغ المتبقي من القرض عند حدوث ي طارئ غير متوقع

Company Name _____ اسم الشركة

Property all Risk Insurance: The purpose of Insurance is to cover the property value/loan amount in case of unforeseen situation.

التأمين على كافة المخاطر العقارية: الهدف من التأمين هو تغطية قيمة العقار /مبلغ القرض عند حدوق أي طارئ غير متوقع

Company Name _____ اسم الشركة

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.

Key Facts Statement

بيان الحقائق الرئيسية

حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

JOINT APPLICANT DETAILS (IF APPLICABLE) | تفاصيل الطلب المشترك (إن وجد)

Relationship with Applicant _____ الصلة بمقدم الطلب

Full Name (as per Emirates ID) _____ الاسم بالكامل (حسب بطاقة الهوية الإماراتية)

Date of Birth _____ تاريخ الميلاد Nationality _____ الجنسية

Second Nationality (if any) _____ الجنسية الثانية (إن وجد) Third Nationality (if any)_____ الجنسية الثالثة (إن وجد)

US Passport/Green Card holder Yes ☐ نعم No ☐ لا أمريكي الجنسية/ حاصل على إقامة دائمة في الولايات المتحدة الأمريكية

Gender Male ☐ ذكر Female ☐ أنثى الجنس

Educational Qualification Under Graduate ☐ طالب جامعي Graduate ☐ شهادة جامعية Post Graduate ☐ دراسات عليا Othe ☐ أخرى المؤهل العلمي

Marital Status Single ☐ أعزب Married ☐ متزوج Othe ☐ أخرى الحالة الاجتماعية

Number of Dependents (including spouse) _____ عدد المعالين (بما فيهم الزوجة)

IDENTITY DETAILS | تفاصيل إثبات الشخصية

Type of ID	الرقم Number	تاريخ الإصدار Date of Issue	تاريخ الانتهاء Date of Expiry	مكان الإصدار Place of Issue	مستند إثبات الشخصية
Passport					جواز السفر
Visa					ملف الإقامة
Emirates ID					الهوية الإماراتية

CONTACT & ADDRESS DETAILS | تفاصيل العنوان وأرقام التواصل

	Office المكتب			Residence المنزل			Home Country (for Expatriates) الموطن (المقيمين)			
	رمز الدولة Country Code	رمز المنطقة Area Code	رقم الهاتف Phone Number	رمز الدولة Country Code	رمز المنطقة Area Code	رقم الهاتف Phone Number	رمز الدولة Country Code	رمز المنطقة Area Code	رقم الهاتف Phone Number	
Mobile										متحرك
Telephone										هاتف
Fax										فاكس

UAE Address | **العنوان في دولة الإمارات العربية المتحدة**

Owned Property ☐ ملك خاص Rented ☐ منزل مستأجر Company Provided ☐ مقدم من الشركة Othe ☐ أخرى

Building/Villa/Name_____ اسم البناية/الفيلا Makani Number _____ رقم مكاني

Flat/Unit Number _____ رقم الشقة/الوحدة Area/Street _____ المنطقة/الشارع

Landmark _____ أقرب معلم بارز City/Emirate_____ المدينة/الإمارة

Email _____ البريد الإلكتروني P.O. Box _____ ص.ب

Home Country (Expats) Address | **العنوان في الموطن (للمقيمين)**

Building/Villa/Name_____ اسم البناية/الفيلا

Flat/Unit Number _____ رقم الشقة/الوحدة Area/Street _____ المنطقة/الشارع

Landmark _____ أقرب معلم بارز City _____ المدينة

Email _____ البريد الإلكتروني P.O. Box _____ ص.ب

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.

Key Facts Statement

بيان الحقائق الرئيسية

حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

EMPLOYMENT/BUSINESS DETAILS	تفاصيل العمل

Employment Status Salaried ☐ موظف Self-Employed ☐ مستثمر Pensioner ☐ متقاعد نوع العمل

In case of Pensioner Monthly Pension (Đ) _____ الراتب التقاعدي الشهري (Đ)

Monthly Basic Salary (Đ) _____ الراتب الأساسي الشهري (Đ)

Allowances (Đ) _____ العلاوات (Đ)

Other Income (Đ) _____ دخل آخر (Đ)

EOSB (Đ) _____ مكافأة نهاية الخدمة (Đ)

Total Monthly Salary (Đ) _____ إجمالي الراتب الشهري (Đ)

Name of Employer/Company _____ اسم صاحب العمل/الشركة

Employment Category Full-time ☐ دوام كامل Part-time ☐ دوام جزئي Flexible working ☐ عمل مرن Temporary ☐ مؤقت فئة التوظيف

Company Address _____ عنوان الشركة

Department _____ القسم Employee Number _____ رقم الموظف

Designation _____ التعيين Date of Employment _____ تاريخ التعيين

In case of Self-Employee	في حالة صاحب عمل مستقل

Nature of Business _____ طبيعة العمل Company Establish Date _____ تاريخ انشاء الشركة

Trade License Number _____ رقم الرخصة التجارية Trade License Expiry _____ تاريخ نتهاء الرخصة التجارية

If you are Board Member, how much is your share in the Capital (%) _____ إذا كنت عضوا في مجلس الإدارة، كم حصتك من رأس المال(%)

Total Number of Partners/Directors _____ إجمالي عدد الشركاء/المديرين Total % of their shares _____ النسبة المئوية الإجمالية

Average Net Annual Turnover for last 2 years _____ متوسط صافي المبيعات السنوية لآخر سنتين

Average Net Monthly Profit for last 2 years _____ متوسط صافي الربح الشهري لآخر سنتين

Previous Employment (If less than 1 year in current Company) **العمل السابق** (إذا كانت مدة الخدمة في الشركة الحالية أقل من سنة واحدة)

Name of Employer/Company _____ اسم صاحب العمل/الشركة

Employment Category Full-time ☐ دوام كامل Part-time ☐ دوام جزئي Flexible working ☐ عمل مرن Temporary ☐ مؤقت فئة التوظيف

Company Address _____ عنوان الشركة

Department _____ القسم Designation _____ المسمى الوظيفي

Employment Date from _____ تاريخ التعيين Employed till Date _____ تاريخ إنهاء الخدمة

Last Salary (Đ) _____ آخر راتب (Đ)

PERSONAL REFERENCES	المراجع الشخصية

	Reference No.1 المرجع 1	Reference No. 2 المرجع 2	
Name of the relative or friend in the UAE			اسم قريب أو صديق في الإمارات العربية المتحدة
Relationship			صلة القرابة
Mobile No			رقم الهاتف المتحرك
Residence Tel. No			رقم هاتف المنزل
Office Tel. No			رقم هاتف المكتب

CUSTOMER CONSENT FOR RELEASE OF STATEMENT OF ACCOUNT	موافقة العميل على التقييم

- Al Masraf requires evaluation on all types of property, and will arrange the relevant evaluation for you. Expenses to be borne by you as per prevailing schedule of fees updated on Al Masraf 's official website. By signing the application below, you give us the authority to provide your details to our Evaluator, agent and the service providers. Please provide concerned person details for Evaluator to gain access to the property.

- يحتاج المصرف إلى تقييم كل ممتلكات العميل. وسيقوم المصرف بترتيب التقييم ذي الصلة. يتحمل العميل رسوم التقييم حسب جدول الرسوم المعمول به والمنشور في الموقع الإلكتروني الرسم للمصرف. يعتبر التوقيع على هذا الطلب بمثابة موافقة من العميل على تقديم بياناته إلى المقيم والوكيل ومقدمي الخدمة. يرجى تزويد المقيم ببيانات الشخص المعني حتى يتمكن من الوصول إلى الممتلكات المراد تقييمها.

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.
Key Facts Statement
بيان الحقائق الرئيسية
حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

Contact Person Name _____	اسم الشخص المعني بالتواصل
Contact No _____	رقم هاتف المعني بالتواصل
Preferential Language _____	اللغة المفضلة
Name of Broker (if required) _____	اسم الوسيط (إن وجد)

CUSTOMER CONSENT FOR RELEASE OF STATEMENT OF ACCOUNT	موافقة العميل على تقديم كشف الحساب
• By signing this Application Form, I consent (permission) to Al Masraf to request (one time) release of my account statement exclusively for the purpose stipulated in this Consent Form for my Statement of Account through the Central Bank of the United Arab Emirates, from my bank (as can be identified by the account number IBAN) and also for my bank to provide this information through the Central Bank of the United Arab Emirates, without taking additional consent.	• من خلال التوقيع على نموذج الطلب هذا ، أوافق (آذن) للمصرف على طلب (مرة واحدة) الإفراج عن بيان حسابي حصريًا للغرض المنصوص عليه في نموذج الموافقة هذا لكشف حسابي من خلال المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة ، من المصرف الذي أتعامل معه (كما يمكن تحديده من خلال رقم الحساب IBAN) وأيضًا لمصرفي لتقديم هذه المعلومات من خلال البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة دون الحصول على موافقة إضافية.
Account Number IBAN	رقم الحساب الدولي
Statement Period _____	فترة كشف الحساب
FTS reference number when submitted _____	رقم مرجع نظام/خدمة نقل الملفات عند تقديم الطلب
FTS ID as obtained _____	الهوية التي تم الحصول عليها من نظام خدمة نقل الملفات
• Your consent will be used for us to obtain and share your account information, including the transaction details for the identified period, is needed for the purposes listed and explained. The information provided will be shared and retained in accordance with applicable law concerning data security and privacy protections. The information you authorize us to obtain and share will be used determine your eligibility for the product. You understand that some services may not be available to you unless you consent to share/release information as stated in this Application Form.	• سيتم استخدام موافقتك بالنسبة لنا للحصول على معلومات حسابك ومشاركتها، بما في ذلك تفاصيل المعاملة للفترة المحددة ، اللازمة للأغراض المدرجة والموضحة ستتم مشاركة المعلومات المقدمة والاحتفاظ بها وفقًا للقانون المعمول به فيما يتعلق بأمن البيانات وحماية الخصوصية. سيتم استخدام المعلومات التي تأذن لنا بالحصول عليها ومشاركتها لتحديد أهليتك للمنتج. أنت تدرك أن بعض الخدمات قد لا تكون متاحة لك ما لم توافق على مشاركة/نشر المعلومات كما هو مذكور في نموذج الطلب هذا.

PRIVACY NOTICE OVERVIEW	إشعار الخصوصية
1. The Bank is aware of the importance of safeguarding the privacy and confidentiality of the Customer Data and will maintain appropriate administrative, physical, and technical safeguards for protection of the security, confidentiality and integrity of Customer Data.	1. يدرك المصرف أهمية حماية خصوصية وسرية بيانات العميل ، وسوف يقوم بتطبيق الإجراءات الإدارية والجوهرية والفنية المناسبة لحماية أمن وسرية وسلامة بيانات العميل.
2. The Bank may collect, use, store or otherwise process any such information (whether provided electronically or otherwise) and may disclose any such information (including, without limitation, information relating to the Customers transactions and accounts) under or pursuant to any court order or by any regulatory authority.	2. يحق للمصرف جمع أو استخدام أو تخزين أو معالجة تلك البيانات (التي يتم توفيرها إلكترونياً أو بوسيلة أخرى) والإفصاح عنها (شاملة على سبيل المثال وليس الحصر المعلومات المتصلة بتعاملات وحسابات العميل) بموجب أو بنا ءً على أمر صادر من ي محكمة مختصة أو أي سلطة تنظيمية.
3. The Bank may process the Customer's personal data for the following purposes: • Processing applications for Services, including assessing the Customer's suitability and performing necessary checks and risk assessments; • Banking Services), such as effecting payments or transactions and completing instructions or requests; • Monitoring and analysing the conduct of your account; • Establishing and managing banking relationships and accounts; • Conducting market research and surveys with the aim of improving the products and services offered by the Bank; • Sending the Customer information about the Bank's Services for the purpose of marketing and promotion; • Preventing, detecting, investigating and prosecuting crimes (including but not limited to money laundering, terrorism, fraud and other financial crimes) in any jurisdiction through identity verification, government sanctions screening and due diligence checks; • Complying with applicable laws, regulations, policies, voluntary codes, judgements or court orders, as well as any request by any authority, regulator or enforcement agency or body;	3. يتعامل المصرف مع بيانات العميل للأغراض التالية: • النظر في طلبات الخدمات شاملة تقييم أهلية العميل وإجراءات التدقيق وتقييم المخاطر الضرورية. • الخدمات المصرفية مثل سداد الدفعات أو تنفيذ المعاملات أو التعليمات أو الطلبات. • مراقبة وتحليل الحركات في حساب العميل. • إقامة وإدارة العلاقات المصرفية وإدارة الحسابات المصرفية. • جراء بحوث ومسوح السوق لتحسين المنجات والخدمات التي يقدمها المصرف. • إرسال معلومات عن خدمات المصرف والحملات التسويقية والترويجية إلى العميل. • منع واكتشاف الجرائم والتحقيق فيها وإحالتها إلى السلطات المختصة عبر التعرف على الهوية ومراقبة العقوبات الحكومية والتحقق من بذل العناية اللازمة (شاملة ، على سبيل المثال وليس الحصر ، غسل الأموال وتمويل الإرهاب والاحتيال والتزوير والجرائم المالية الأخرى.) • الامتثال للقوانين أو اللوائح أو السياسات المطبقة أو القرارات أو الأحكام أو أوامر المحاكم المختصة وأي طلب من أي سلطة أو هيئة تنظيمية أو جهة مختصة بإنفاذ القانون.

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.
Key Facts Statement
بيان الحقائق الرئيسية
حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

- Establishing, exercising or defending legal rights in connection with legal proceedings (including any pros- pective legal proceedings) and seeking professional or legal advice in relation to such legal proceedings.

4. The personal data requested by the Bank is necessary to perform the Services. If it is not provided to the Bank, the Bank may be unable to comply with its legal or regulatory obligations or to provide the Customer with the Services.
5. The personal data requested by the Bank is necessary to perform the Services. If it is not provided to the Bank, the Bank may be unable to comply with its legal or regulatory obligations or to provide the Customer with the Services.
6. The Customer's personal data processed by the Bank is kept in a form which permits the Customer's identification for no longer than is necessary for the purposes for which the personal data is processed in accordance with legal, regulatory and statutory obligations. At the expiry of such periods, the Customer's personal data will be deleted or archived to comply with legal retention obligations or in accordance with applicable statutory limitation periods.
7. For our full Privacy Notice please visit https://almasraf.ae/privacy-notice/

4. إن المعلومات الشخصية التي يطلبها المصرف ضرورية لتقديم الخدمات. ويؤدي عدم توفيرها إلى عدم تمكن المصرف من الامتثال للالتزامات القانونية أو التنظيمية أو تقديم الخدمات إلى العميل.
5. يتم حفظ بيانات العميل الشخصية التي يتعامل معها البنك بصورة تسمح بالتعرف على هوية العميل للفترة المسموح بها ويتم استخدامها وفقاً للالتزامات القانونية والتنظيمية الرسمية. ويتم ، بعد انقضاء تلك الفترة ، حذف البيانات الشخصية أو الاحتفاظ بها بما يتوافق مع الالتزامات القانونية أو للفترات المسموح بها قانونا.
6. يحق للعميل أن يطلب من المصرف في أي وقت الوصول إلى البيانات الشخصية للعميل وتصحيحها أو حذفها في الحدود المسموح بها في القوانين أو الأنظمة أو اللوائح سارية المفعول.

للإطلاع على إشعار الخصوصية ، يرجى زيارة almasraf.ae/privacy-notice/

CUSTOMER›S DECLARATION AND CONSENT

- I/We hereby confirm the truth and accuracy of the information detailed in this application to be complete and accurate in all respects and I/We bear full responsibility of such information proves to be untrue or incorrect.
- I/We the undersigned, hereby acknowledge, agree to and accept the above terms and conditions.
- I/We also understand that I/We may receive marketing communication from the Bank from time-to-time.
- I hereby agree to the collection and sharing of my personal information by the Bank as stated above.
- I/We agree that the Bank has the right to decline this application without any justification.
- I/We confirm my financial ability to make each installment as it falls due until the Loan has been completely repaid in full including fees and charges.
- I/We hereby acknowledge that I have read and fully understood the financial product feature, pricing, benefit, risks, fees as mentioned in Key Fact Statement and signed.
- I/We hereby understand that Insurance (Life) is mandatory during loan period. Accordingly, I/We will be required to contribute the same. To obtain Insurance (Life) policy, I/We shall appoint Al Masraf as my agent by signing this application form. If insurance premium or cost is increased, I/We shall bear the difference, as may be amended from time to time by insurance providing company. Non- payment of Insurance (Life) payments shall be considered as an event of default under the facilities.
- I/We hereby authorize Al Masraf to debit the cost of the insurance policy from my account)s(with Al Masraf and I/We hereby waives our right to file any claim or lawsuit against Al Masraf as a result of exercising its right under this condition.
- The Customer authorize and allow the bank to enquire from banks, other financial institutions, (AECB) Al Etihad Credit Bureau, Central Bank, the employer of the customer and any other governmental/non-governmental bodies as the bank may deem appropriate about any financial and non-financial information relating to the customers; including but not limited to the details of banking facilities, loans, financial position, income and any other information related to the customer whichthe banks may deem necessary at its own discretion without reference to the customer.
- I/We acknowledge and agree that my/our electronic signature on this application is valid and legally binding, has the same effect as a handwritten signature under the applicable laws of the UAE and confirms my/our acceptance of the terms and conditions.
- I/We authorize Al Masraf to retain electronic records of this application and agree not to challenge their validity solely because they are in electronic form.

إقرار وموافقة العميل

- أؤكد/نؤكد صحة ودقة المعلومات الواردة في هذا الطلب وأنها كاملة وصحيحة من جميع النواحي وأتحمل/نتحمل كامل المسؤولية إذا ثبت عكس ذلك.
- أقر وأوافق وأقبل أنا الموقع أدناه/نقر ونوافق ونقبل نحن الموقعين أدناه الأحكام والشروط أعلاه.
- ربما أستلم أنا الموقع أدناه/نستلم نحن الموقعين أدناه رسائل أو اتصالات تسويقية من المصرف من وقت إلى آخر.
- أوافق بموجب هذا على قيام البنك بجمع معلوماتي الشخصية ومشاركتها كما هو مذكور أعلاه.
- أؤكد مقدرتي/نؤكد مقدرتنا المالية لسداد الأقساط في تاريخ استحقاقها حتى السداد التام للقرض شاملاً الرسوم والأتعاب.
- اقر/نقر بقراءة وفهم مزايا وأسعار وامتيازات ومخاطر ورسوم المنتج المالي الموضحة في البيانات الأساسية فهماً نافياً للجهالة والتوقيع عليها.
- أؤكد/نؤكد أن التأمين على الحياة إجباري خلال فترة القرض. وبناءً عليه، يجب المشاركة في برنامج التأمين على الحياة. يعتبر التوقيع على هذا الطلب بمثابة تفويض للمصرف للحصول على وثيقة التأمين على الحياة بصفته وكيلاً عن مقدم الطلب. أتعهد/نتعهد بتحمل أي فرق ينتج عن زيادة قسط أو تكلفة التأمين التي تعلنها شركة التأمين من وقت إلى آخر. يعتبر عدم سداد أقساط التأمين على الحياة إنتهاكا لشروط التسهيلات.
- أفوض/نفوض المصرف بموجب هذا بخصم تكلفة بوليصة التأمين من حسابي (حساباتي) لدى المصرف وأتنازل/نتنازل بموجب هذا عن حقنا في رفع أي مطالبة أو دعوى قضائية ضد المصرف نتيجة ممارسة حقه بموجب هذا الشرط.
- يقوم العميل بتفويض والسماح للمصرف بالاستفسار من المصارف والمؤسسات المالية الأخرى والاتحاد للمعلومات الائتمانية والمصرف المركزي وصاحب عمل العميل وأي جهات حكومية/خاصة أخرى يراها المصرف مناسبة ، عن أي معلومات مالية أو غير مالية تتصل بالعميل شاملة ، على سبيل المثال وليس الحصر،التسهيلات المصرفية والقروض والوضع المالي والدخل وأي بيانات أخرى تتصل بالعميل يراها المصرف، حسب خياره المطلق ، ضرورية من غير الرجوع إلى العميل.
- أقر/نقر وأوافق/نوافق على أن توقيعي/توقيعنا الإلكتروني على هذا الطلب صحيح وملزم قانوناً، ويتمتع بذات الأثر القانوني للتوقيع الخطي وفقاً للقوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة، ويُعد تأكيداً على موافقتي/موافقتنا على الشروط والأحكام.
- كما أفوض/نفوض المصرف بالاحتفاظ بالسجلات الإلكترونية الخاصة بهذا الطلب، وأوافق/نوافق على عدم الطعن في صحتها أو حجيتها لمجرد كونها محفوظة أو موقعة بصيغة إلكترونية.

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.
Key Facts Statement
بيان الحقائق الرئيسية
حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

التزامات وتعهدات العميل
(إذا كان تحويل الراتب إلزامياً باعتباره شرطاً لموافقة المصرف)

- بند تحويل الراتب: أتعهد/نتعهد بتحويل الراتب إلى المصرف وتقديم لكالمستندات الضرورية. كما أتعهد/نتعهد ، في حالة الانتقال إلى عمل آخر/الإحالة للتقاعد ، بتحويل الراتب الجديد/المعاش التقاعدي الجديد إلى المصرف حتى السداد التام للقرض.
- في حالة إيداع الراتب قبل التاريخ المحدد لإيداع الراتب ، أفوض المصرف بحجز مبلغ القسط (كل الأقساط) الواجب خصمه من راتبي لسداد القسط الشهري المتساوي في تاريخ الاستحقاق حسب خياره المطلق.

The Customer commits and undertakes as follows (For case where Salary Transfer is mandatory as per Bank's Approval condition)

- Salary Transfer Clause: I/We undertake to keep transferring our salary to Al Masraf & will provide all the necessary documents for the same. And in case of changing my employer/retirement I/We undertake to transfer our new salary/pension to Al Masraf until the loan is fully settled.
- In case my identified salary transaction is credited at any time before the affixed date, I authorize Al Masraf to hold all installment(s) amounts which should be deducted from my salary pertaining to deducting the amount on the day of Equated monthly installments (EMIs) subject to Al Masraf sole discretion.

إقرار	DECLARATION
• أنا/نحن أقر/نقر بأنه تم منحنا الوقت الكافي لمراجعة جميع المستندات والمعلومات المتعلقة بالعقود. • أنا/نحن أدرك/ندرك أنه لا يوجد أي التزام ينص بتوقيع المستندات فور استلامها. بالإضافة الى ذلك، • أنا/نحن أؤكد/نؤكد أنني/أننا استلمت/استلمنا نسخة من جميع النماذج التي قمت/قمنا بتوقيعها بالشكل الذي اخترته/اخترناه.	• I/We confirm that sufficient time was provided to review all contract-related documents and information. • I/We understand that there is no obligation to sign upon receipt of these documents. • Additionally, I/We confirm that a copy of all signed forms has been received in the format of our choice.

تحذير:

يوصيك المصرف بالتمعن في قراءة هذا الطلب وبيان الحقائق الأساسية والشروط العامة للمصرف قبل تقديم هذا الطلب والاتصال بالمصرف إذا كان لديك أي استفسارات.

قد تؤدي تبعات عدم الالتزام بأحكام وشروط المصرف قبل وخلال فترة العلاقة التعاقدية بين المصرف والعميل إلى وضع قيود على الحساب أو الحجز عليه أو إغلاقه

Warning:

The Bank recommends that you carefully read this application, Key Facts Statement, and the Bank's General Terms before submitting this application and contact the Bank should you have any questions.

Failure to meet our Terms and Conditions before and during your relationship with us will result in consequences, including restriction, blockage, or closure of your bank account.

☐ أوافق/نوافق على التنازل عن حقي في "فترة إلغاء الشراء" التي تبلغ مدتها (5) أيام عمل، بحيث يمكن على الفور معالجة الحساب وأتفهم أنه بالتنازل عن فترة الغاء الشراء فإن الشروط والأحكام المطبقة على الحسابات ستصبح ملزِمة علي/ علينا فورًا.

☐ I/We agree to waive my right to a "cooling-off" period of 5 business days, so that my account can be immediately processed and understand that by waiving the cooling-off period the Terms and Conditions which apply to the accounts will be immediately binding on me/us.

☐ أقرّ/نقرّ باستلامي / استلامنا بيان الحقائق الأساسية (KFS) وقد قرأته/قرأناه و فهمته/فهمناه وفهمته عند توقيع/قبول وثيقة الطلب/العرض.
https://almasraf.ae/ar/key-fact-statements

☐ I/We acknowledge receiving the Key Facts Statement (KFS) and have also read and understood the KFS at the time of signing/accepting the application/offer document.
https://almasraf.ae/key-fact-statements

☐ أقرّ/نقرّ بأن سعر الفائدة والرسوم والتكاليف تخضع للتغيير والتي سوف أتحقق/نتحقق منها بانتظام في جدول الرسوم وبيان الحقائق الأساسية.

☐ I/We acknowledge that the interest rate, fees and costs are subject to change which I/We will check within the Schedule of Charges and Key Facts Statement on a regular basis.

☐ لقد قرأت / قرأنا و فهمت/فهمنا وأؤكد/نؤكد وأوافق/نوافق على الشروط العامة للمصرف المتاحة على موقعه الإلكتروني https://almasraf.ae/ar/terms-and-conditions وتعديلاتها من حين لآخر، والتي أوافق/نوافق صراحةً على الالتزام بها سواء أكانت باللغة العربية أم باللغة الإنجليزية.

☐ I/We have read, understood, acknowledge and accept the Bank's General Terms available on its website (https://almasraf.ae/terms-and-conditions) as amended from time-to-time, which I/We expressly agree and accept to abide by, whether in Arabic or English language.

إقرار العميل بالموافقة	CUSTOMER CONSENT
اسم العميل _____	Customer Name _____
التوقيع والتاريخ	Signature & Date
D D M M Y Y Y Y	
اسم مقدم الطلب المشترك _____	Joint Applicant Name _____
التوقيع والتاريخ	Signature & Date
D D M M Y Y Y Y	

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.
حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
Key Facts Statement
بيان الحقائق الرئيسية

GUARANTOR (IF APPLICABLE)	الضامن (عندما ينطبق)
Name _____	الاسم _____
Nationality _____	الجنسية _____
Contact Details _____	بيانات الإتصال _____
Address _____	العنوان _____
Guarantee _____	الضمان_____
I/We do hereby undertake as follows: Upon the happening of any of the events stipulated in Clause (9) of the Personal Loan Agreement I/We unconditionally and irrevocably guarantee to you as a continuing Guarantee the due and punctual payment of the outstanding balance of the total installment price together with all other Moneys payable by the Customer to the Bank under the Agreement and undertake to pay to you on the first written demand any such sums not paid by the Customer. I/We further agree and declare that my/our liability under this Guarantee shall not be discharged, diminished or affected by any invalidity or unenforceability of the Personal Loan Agreement against the Customer, the granting of any time or indulgence to the Customer or the effecting or any release of or compromise with the Customer or Agreement not to sue the Customer. Any demand made by you hereunder shall be validly made, if served on me/us personally or sent to me/us by registered post at my/our address stated below.	أتعهد/نتعهد بما يلي : عند حدوث أي من الحالات الواردة في المادة (9) من من اتفاقية القرض الشخصي وعند استلام أول طلب مكتوب من المصرف ، تقديم ضمان مستمر غير مشروط وغير قابل للإلغاء بأن ندفع للمصرف المبالغ المستحقة غير المسددة من المبلغ المتبقي من إجمالي أقساط القرض إضافة إلى كل المبالغ الأخرى المستحقة على العميل بموجب الاتفاقية. إضافة إلى ذلك لن تؤدي عدم صلاحية الاتفاقية أو عدم إمكانية تطبيقها في مواجهة العميل إلى تبرئة ذمة الضامن من أي التزام أو الحد من صلاحية أو التأثير سلباً على الاتفاقية أو منح العميل مهلة أو فرصة أو تبرئة ذمته أو إجراء أي تسوية معه أو الموافقة على عدم مقاضاته. يعتبر أي طلب مقدم من المصرف بموجب هذا الضمان صحيحاً عند تسليمه باليد و إرساله بالبريد المسجل إلى العنوان الموضح أدناه.
Signature & Date D D M M Y Y Y Y	التوقيع والتاريخ
Witness	شاهد
Name _____	الاسم _____
Contact Details _____	بيانات الإتصال _____
Address _____	العنوان _____
Signature & Date D D M M Y Y Y Y	التوقيع والتاريخ

BANK USE ONLY	لاستخدام المصرف فقط
RM/Sales person Name_____	اسم مندوب المبيعات _____
RM/Sales person Name_____	اسم مندوب المبيعات _____
Finance Reference Number _____ مرجع التمويل Promo ID (If applicable) _____	رقم الحملة الترويجية (عندما ينطبق)

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.
Key Facts Statement
بيان الحقائق الرئيسية
حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

CUSTOMER LIFE STYLE EXPENDITURES DECLARATION FORM	إقرار بالمصروفات اليومية للعميل
Dear Customer, kindly read & and answer to the below questions accurately in order to allow the bank to decide on the appropriate finance amount which match your requirement in a better way.	عزيزي العميل، يرجى قراءة الأسئلة التالية والإجابة عليها بدقة حتى يتمكن المصرف من اتخاذ القرار المناسب بشأن مبلغ التمويل بأفضل طريقة تفي باحتياجاتك.
Marital Status Single ☐ عازب Married ☐ متزوج Other ☐ أخرى	الحالة الإجتماعية _____
Number of Dependents _____	عدد المعالين
Average monthly food expenses per Person _____	معدل مصروفات الشخص الواحد على الوجبات الغذائية في الشهر (Đ)
Monthly Utility, Internet and Mobile expenses (Đ) _____	المصروفات الشهرية على الخدمات والانترنت والهاتف المتحرك (Đ)
Are you living in your own house? _____	هل تسكن في منزل مملوك لك؟
If Yes, how much is the annual service charges? (Đ) _____	إذا كانت الإجابة (نعم) ، يرجى ذكر رسوم الخدمة السنوية؟ (Đ)
If No, how much is the yearly rental expense (Đ) _____	إذا كانت الإجابة (لا) ، يرجى ذكر قيمة الإيجار السنوي؟ (Đ)
Yearly Property Taxes if any (Đ) _____	الضريبة السنوية على العقار ، إن وجدت (Đ)
Monthly domestic staff expenses (Đ) _____	المصروفات الشهرية للعمالة المساعدة (Đ)
Average Yearly Health Care expenses per person (Đ) _____	معدل مصروفات الشخص الواحد على الرعاية الصحية في السنة (Đ)
Yearly Travel Expenses Per Person (Đ) _____	مصروفات الشخص الواحد على السفر في السنة (Đ)
Yearly Insurance/Takaful Expenses (Car, Health, Life, Property) (Đ) _____	المصروفات السنوية على التأمين/التأمين التكافلي (التأمين على السيارة ، التأمين الصحي ، التأمين على الحياة ، التأمين على الممتلكات) (Đ)
Average Yearly education expenses (Đ) _____	معدل المصروفات على التعليم في السنة (Đ)
Other Expenses (Đ) _____	مصروفات أخرى (Đ)
Customer Name _____	اسم العميل _____
Signature & Date D D M M Y Y Y Y	التوقيع والتاريخ

Copyright © 2026 All rights reserved. Arab Bank for Investment & Foreign Trade (Public Joint Stock Company), licensed & regulated by the Central Bank of the UAE.
Key Facts Statement
بيان الحقائق الرئيسية
حقوق الطبع والنشر © 2026 جميع الحقوق محفوظة. المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية (شركة مساهمة عامة)، مرخصة وخاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.